



**برواز**  
للتطوير العقاري

مستقبل واعد..  
مسكن مستدام..

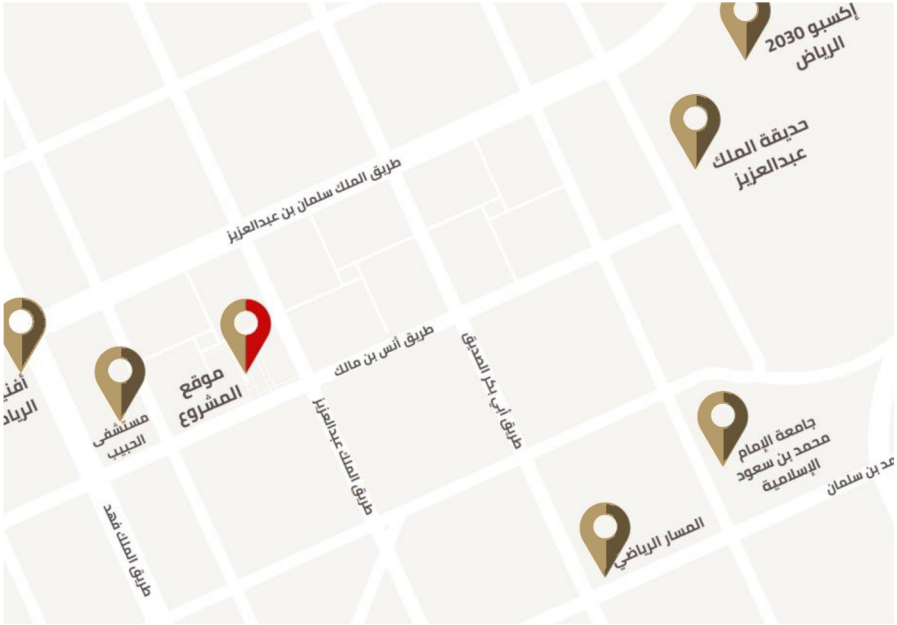




يعتبر مشروع "برواز الياسمين" أحد أحدث مشاريع شركة برواز الأولى للتطوير العقاري، والتي تستهدف في مشاريعها إيجاد المسكن المثالي والمستدام لعملائها، وامتداداً للمشاريع السابقة يأتي مشروع "برواز الياسمين" والذي يضم وحدات عقارية عبارة عن أدوار منفصلة، بواجهة عصرية، وتصميم جذاب، اعتمد فيه على رحابة الوحدة، وتوفير أهم الاحتياجات السكنية، في موقع استراتيجي حيوي بالقرب من أهم الطرق الرئيسية والخدمات الأساسية والأماكن الترفيهية.

## ■ موقع المشروع

يمتاز مشروع "وحدات برواز الياسمين" بموقعه الاستراتيجي في حي حيوي، حيث يتميز باتصاله المباشر بالطرق الرئيسية كطريق الملك سلمان شمالا، وطريق الملك عبدالعزيز شرقا، وطريق أنس بن مالك جنوبا، وطريق أبوبكر الصديق غربا، كما يعد بالقرب من أهم المعالم والوجهات في المدينة.



أسواق التميمي  
(1 كم)

مستشفى سليمان الحبيب  
(2 كم)

أفنيوز الرياض  
(5 كم)

حديقة الملك عبدالعزيز  
(8 كم)

بوليفارد الرياض سيتي  
(8 كم)





# أدوار الياسمين



# مميزات المشروع

إن من أسمى أهدافنا في "شركة برواز"؛ إيجاد المسكن الأمثل لعملائنا، من خلال توفير أهم المميزات في وحداتنا العقارية .

بنية تحتية  
وخدمات متكاملة



من أرقى أحياء  
مدينة الرياض



مصاعد



تصاميم جذابة



موقف خاص



مداخل خاصة



ضمانات متعددة



واجهة عصرية



## الوحدة الأولى ( الدور الأرضي )

Internal Zoning	التوزيع الداخلي
3 Bedrooms	3 غرف نوم
Open Majlis	مجلس مفتوح
Dining hall	صالة طعام
kitchen	مطبخ
Laundry room	غرفة غسيل
5 toilets	5 دورات مياه
Maid's room	غرفة خادمة
Car entrance	مدخل سيارة
Indoor garden	حديقة داخلية





## الوحدة الثانية ( الدور الأول )

Internal Zoning	التوزيع الداخلي
3 Bedrooms	3 غرف نوم
Open Majlis	مجلس مفتوح
Dining hall	صالة طعام
kitchen	مطبخ
Laundry room	غرفة غسيل
5 toilets	5 دورات مياه
Outdoor terrace	تراسين
Car parking	موقف سيارة
Maid's room	غرفة خادمة



المساحة: 240 م



## المحلل العلوي

Internal Zoning	التوزيع الداخلي
2 Bedrooms	2 غرف نوم
Open Majlis	مجلس مفتوح
Dining hall	طالعة طعام
kitchen	مطبخ
Laundry room	غرفة غسيل
3 toilets	3 دورات مياه
Outdoor terrace	تراسين
Car parking	موقف سيارة





# ضمانات المشروع



الأدوات الصحية

5 سنوات



الهيكل الإنشائي

10 سنوات



القواطع والمفاتيح

25 سنة



العزل المائي

10 سنوات



السخانات الكهربائية

5 سنوات



شبكة السباكة

15 سنة





# ادوار الياسمين



# شركاء النجاح

الذرف السعودي  
Saudi Ceramics



الترالايت  
ULTRALIGHT



JOTUN



مركبة مصنع القصب الكوبلان للصناعات الحرارية  
AL KOBLAN Thermopipe Factory Co.

حديد الراجحي  
RAJHI STEEL





**برواز**  
للتطوير العقاري

